

KASPER & NEININGER

MANUFAKTUR-HAUS

KASPER-NEININGER.DE



Traditionelle Massivholzbauweise und Anspruch in Architektur sind kein Widerspruch, wie Kasper & Neiningen unter Beweis stellen.



Es ist die Liebe zum Detail, die außen wie auch innen auffällt.

Ökologie in ausgezeichnetener Form

MASSIVHOLZBAU: Kasper & Neiningen vereinigen in ihren Bauprojekten Innovation und Tradition

Keine Frage, dass sich traditionelle Massivholzbauweise und moderner architektonischer Anspruch auf das Schönste vereinen lassen. Mit einem eigens designten hochwertigen Fertighaus zeigen Kasper & Neiningen, was sich aus „Nur-Holz-Bauteilen“ der Schwarzwälder Firma Rombach entwickeln lässt. Eine Entwicklung, die in Sachen Ökologie und Ökonomie einen unglaublichen Schritt bedeutet.

Denn hier werden alle Elemente ohne Metall und Leim verbunden. Stattdessen kommen spezielle Holzschrauben zum Einsatz. „Nach einer sehr kurzen Bauzeit erwartet Sie ein langlebiges Zuhause mit niedrigem Energieverbrauch und hohem Komfort- und Wohlfühlfaktor“, schwärmt Jürgen Kasper von seinem Eigenheim, das genau nach diesen Ansprüchen errichtet worden ist. Dank der klaren Trennung der Baustoffe sind die Materialien zu 100 Prozent

rückbaubar und wiederverwendbar. Ein eindeutiges Statement zum Thema Nachhaltigkeit.

„Wir haben unser Manufaktur-Haus sowohl innen als auch außen einzigartig und mit Liebe zum Detail gestaltet“, berichtet er von dem unvergleichlichen Erlebnis, das jeder einzelne Raum bietet. Der hochwertige Innenausbau, die ausgefeilte Haustechnik und das ungewöhnliche Beleuchtungskonzept bilden auf beeindruckende Weise das Faible für das Besondere ab. Die warme, offene und lebendige Atmosphäre sorgt dafür, dass sich Bewohner und Gäste sofort Zuhause fühlen.

Denn obwohl die massiven Holzhäuser äußerst robust sind, geben sie dem Bewohner jedes gewünschte Maß an Gestaltungsflexibilität. Die Kombination aus widerstandsfähigen und pflegeleichten Faserzementplatten machen den natürlichen Werkstoff Holz zu einem sehr flexiblen Baumaterial, dem man seinen Kern nicht anzusehen braucht. Im Gegenteil: Der altbewährte Werkstoff lässt sich mit moderner Innenarchitektur durchaus vereinen. Kontrastierende Materialien und eine offene, warme



Ausgefeilte Haustechnik, auch in der Küche, erleichtert den Alltag.

Räume sind mit Liebe zum Detail und dem besonderen Gespür für Exklusivität gestaltet.

Wie sich einstoffliche Massivbauweise in Verbindung mit all den wundervollen innenarchitektonischen Besonderheiten anfühlt, zeigt sich im Eigenheim der Familie Kasper, das nach terminlicher Absprache besichtigt werden kann.

sowie lebendige Atmosphäre in Verbindung mit sorgsamer Verarbeitung, Technik auf dem neuesten Stand und Design mit Niveau lassen bei anspruchsvollen Bewohnern keine Wünsche offen. Dazu kommt: Alle

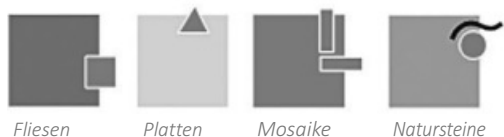


Hoher Komfort und Wohlfühlfaktor zeichnen das Gebäude aus. Fotos: pr

Andre Reiß
Ihr Fliesen Meisterbetrieb

Favoritstraße 66
76532 Baden-Baden

TEL 0 72 21/6 63 52
FAX 0 72 21/96 86 74
WEB www.reissfliesen.de
EMAIL reissfliesen@t-online.de



KASPER & NEININGER
MANUFAKTUR-HAUS



WER "AH" SAGT,
MUSS AUCH "OH" SAGEN!

MASSIVE SCHÖNHEIT // NACHHALTIGER BAUWERT // EINZIGARTIGES ZUHAUSE

KASPER-NEININGER.DE



Dummes Haus

ESEG GMBH
e-masters

Schlaues Haus

Intelligentes Wohnen
Dein Heim. Einfach bedienen.
Intelligent automatisieren.

Wir beraten Sie gerne in unserem Showroom:
Hermannstraße 6 in 76530 Baden-Baden
Telefon 0 72 21 / 5 47 41

> Putz > Stuck > Trockenbau > Wärmedämmung

Seit 1905
GIPSER KONRAD

GmbH & Co. KG
Baden-Baden · Telefon 7 23 27 · Fax 7 51 15

*Herzlichen Glückwunsch
zum perfekt
geplanten Projekt*



Telefon 0 72 21 - 6 19 25 · E-Mail info@maler-warth.de

- Farb- & Raumgestaltung
- Bodenbelagsarbeiten
- Decken- & Wandbekleidung
- Fassaden- & Betonsanierung

Wir möchten uns gerne für die tolle Zusammenarbeit bedanken.
Die Firma Kasper & Neiningen macht eine hervorragende Arbeit.
Jeder gemeinsame Auftrag ist mit viel Spaß und Freude am Handwerk verbunden.

Streiks sind vom Tisch

Frankfurt/Main (dpa). Bei der Lufthansa sind weitere Streiks der Flugbegleiter vom Tisch. Noch vor Beginn der Schlichtung einigten sich das Unternehmen und die Gewerkschaft Ufo auf Tarifverträge zu Gehaltssteigerungen und zur Altersversorgung des Kabinenpersonals. Noch offene Spezialfragen zur Arbeitsorganisation der Flugbegleiter sollen in einer Schlichtung bis zum 30. Juni unter Vorsitz des SPD-Politikers Matthias Platzeck erledigt werden, teilten beide Seiten in Frankfurt mit. Bis dahin darf Ufo die rund 19 000 Flugbegleiter wegen der vereinbarten Friedenspflicht nicht zu Streiks aufrufen.

Lufthansa und Ufo sind sich einig

Mit der Einigung hat nach dem Bodenpersonal eine zweite Berufsgruppe bei der Lufthansa die Umstellung des Rentensystems auf feste Beiträge des Unternehmens akzeptiert. Noch offen ist der Tarifkonflikt bei den Piloten.

Die Flugbegleiter hatten im November vergangenen Jahres sieben Tage lang die Arbeit niedergelegt und damit den härtesten Streik in der Geschichte der Lufthansa organisiert. Die Flugbegleiter sollen für das bei Lufthansa geschäftlich sehr erfolgreiche Jahr 2015 eine Einmalzahlung von 3 000 Euro erhalten. Zu Beginn dieses Jahres greift eine Stufenerhöhung von 2,2 Prozent, wie beide Seiten mitteilten.

Die Deutschen zögern bei der Urlaubsbuchung

Unsicherheit durch die Krisenherde / DER Touristik: Die Preise für die Türkei sind im freien Fall

Von unserem Redaktionsmitglied
Sönke Boldt

Frankfurt. Sie klicken sich tagelang durch Urlaubsportale und schleppen kiloweise Prospekte aus dem Reisebüro – aber sie buchen nicht. Viele Deutsche sind anscheinend von der Entscheidung überfordert, wo sie dieses Jahr ihre Ferien verbringen wollen. Einer Umfrage des Reisekonzerns DER Touristik zufolge hat erst etwa ein Fünftel der Bundesbürger den Sommerurlaub gebucht. In früheren Jahren seien das zu Jahresbeginn deutlich mehr gewesen, sagte Deutschland-Chef Rene Herzog gestern in Frankfurt. Die Anschläge von

„Auf Mallorca wird es richtig voll“

Paris und Istanbul, die Flüchtlingskrise und andere schlechte Nachrichten aus aller Welt schlagen den Reiseweltmeistern aufs Gemüt.

Als zusätzlichen Anreiz bekommen Kunden der Pauschalreiseveranstalter Jahn und ITS neuerdings das Recht, noch 30 Tage vor Abreise kostenlos umzubuchen. Herzog hält es für möglich, dass diese Option künftig zum Branchenstandard wird. Andere DER-Marken bieten bisher allerdings keine Gratisumbuchung an.

Die Verunsicherung der Kundschaft zeigt sich auch bei den Reisezielen: Urlaub im eigenen Land war zwar schon immer sehr gefragt, doch liegen die Deutschland-Buchungen derzeit noch einmal um 28 Prozent höher als vor einem Jahr. Nord- und Ostseeküste,



DES DEUTSCHEN LIEBLINGSINSEL IM AUSLAND: Mallorca bleibt, wie die Balearen insgesamt, gefragt. Das Bild zeigt die Cala Mondrago im Südosten Mallorcas. Spanien-Reisen sind beim DER Touristik-Konzern etwas teurer geworden. Foto: din

Bayern, aber auch der Schwarzwald sind die gefragtesten Ziele, heißt es bei DER Touristik.

Im Ausland dürfen es ebenfalls gern vertraute Regionen sein: Hauptziele in Italien beispielsweise sind Gardasee und Adria. „Und auf Mallorca wird es im Sommer richtig voll“, weiß Herzog schon jetzt. Wegen der großen Nachfrage sind Spanien-Reisen etwas teurer geworden.

Die Preise für Türkei-Urlaub hingegen seien „im freien Fall“. Minus 25 Prozent zeigt die Buchungsstatistik im Jahresvergleich. Weil in Antalya und Istanbul auch die Russen neuerdings ausbleiben, stehen Hoteliers dort unter großem Druck.

Fernreisen sind in diesem Jahr etwas teurer, weil der für Deutsche ungünstige Dollarkurs sich bemerkbar macht. Die Aufwertung liegt zwar schon länger zu-

rück, war bisher aber durch Absicherungsgeschäfte und langfristige Verträge abgedeckt worden, die nun auslaufen sind.

Trotzdem bleibt bei DER Touristik mit Marken wie Meiers Weltreisen und ADAC Reisen die Nachfrage nach Fernzielen hoch. So liegen beispielsweise Südafrika mit 31 Prozent und Sri Lanka mit 40 Prozent im Plus, die Malediven auf Vorjahresniveau.

ANZEIGEN-SONDERVERÖFFENTLICHUNG

KASPER & NEININGER

INTERIOR AND ENGINEERING

KASPER-NEININGER.DE



Kasper & Neiningen steht für Interieur auf höchstem Niveau.



Ausgesuchte Lieferanten gewährleisten die hohe Qualität.

Fotos: pr

Wenn Realität die Erwartung übertrifft

ANSPRUCH: Projektbüro Kasper & Neiningen vereint höchste Qualitätsansprüche mit technischem Know-how

Interieur ist ein Ausdruck von Persönlichkeit und Individualität in einem harmonischen Gesamtbild. Die Ideen und Vorstellungen des Kunden zu realisieren, damit haben sich Kasper & Neiningen mit hochwertigem Innenausbau und exklusivem Interieur einen Namen gemacht.

„Sein Wunsch ist unser praxisorientierter Ansatz, den wir auf jeder Ebene des Projekts verfolgen.“ Dabei legen Jürgen Kasper und Wolfgang Neiningen die Messlatte sehr hoch. Ihr Ziel beinhaltet mehr, als nur die Kundenansprüche adäquat widerzuspiegeln. „Wir wollen die Erwartungen übertreffen.“

Langjährige Erfahrungen, fundiertes technisches Know-how, höchste Qualitätsansprüche sowie zeit- und kosteneffizientes Handeln sind die Potenziale, aus denen die beiden Unternehmer schöpfen. Im Zusammenspiel mit ausgesuchten Lieferanten und Partnerunternehmen vermögen sie auf diese Weise Auftraggebern aus der ganzen Welt Leistungen aus allen Bereichen des Innenausbaus aus einer Hand anzubieten. Die daraus entstehenden Synergieeffekte

spiegeln sich in einzigartigen Projekten wider, die Maßstäbe in technischer Realisierung, Qualität und vor allem Lifestyle setzen.

Als Gesamtpaket oder in modular wählbaren Einzelleistungen kommt der Kunde in den Genuss von außergewöhnlicher Kompetenz, die nach Perfektion strebt. Das führt zu einem Leistungspaket, das in jeder Richtung die Kundenwünsche abdeckt: Von der Budgetplanung bis zur Erstellung der Vor- und Hauptentwürfe, vom Projektmanagement über die Realisierung und dessen Betreuung bis hin zur Wohnungsbetreuung während Abwesenheit erstreckt sich der Service. Auch Dekorations-, Einkaufs- und Reinigungsservice sind im Paket enthalten.

Auf jeder dieser Ebenen kann sich der Kunde unbedingt auf die fachliche Kompetenz in Sachen Interieur und Engineering verlassen. „Ob unsere Kunden ein ganz bestimmtes Material bevorzugen oder den persönlichen Mix – wir erschaffen perfekte räumliche Kompositionen“, verweist Jürgen Kasper auf die Stärken der Partner. „Kreativität, Innovations-

kraft und handwerkliches Können ergänzen sich perfekt. So entstehen Unikate im Bereich des Innenausbaus, welche die Persönlichkeit und den hohen Anspruch des Kunden in jedem Detail abbilden.“

Denn die Immobilienentwicklung und die Innenraumgestaltung in privaten und gewerblichen Räumlichkeiten des gehobenen Bereichs, das ist die große Leidenschaft von Kasper & Neiningen.

Christiane Krause

Zuhause wohlfühlen

Lebensfreude vermitteln
Schönheit schaffen
Atmosphäre genießen
Wohlbehagen empfinden

Wir fertigen Möbel
nach Maß und
Ihren Wünschen



KÜCHE | WOHNEN | BÜRO | LADENBAU

ROTH MÖBELWERKSTÄTTE GMBH 77855 ACHERN 07841 673560

EICHE – ESCHE – DOUGLASIE – KIEFER – TANNE – FICHTE

DIPRO
DIELENPRODUKTION

Schlossdielen in beeindruckenden Dimensionen
bis 18 m lang und 40 cm breit

DiPro GbR Hütte und Ficht · Maierhof 7 · 77866 Rheinau-Memprechtshofen
Telefon 078 44/9 18 13 88 · www.dielen-kaufen.de

Zentrum für Bauen + Modernisieren

Ein Wunschbad?
Terrassenbelag nötig?
Parkett erwünscht?
Einfahrt erneuern?

wertheimer
bauen + modernisieren

76532 Baden-Baden,
Schwarzwaldstraße 43-47,
Tel. 07221 50020, auch in Achern,
Lichtenau, Sinsheim, Karlsruhe, Bretten
www.wertheimer.de

Vielen Dank für
die stets angenehme
Zusammenarbeit!

sanizentra seit 1932

Hermannstraße 2 · Baden-Baden
Telefon (0 72 21) 9 07 40 · Telefax 2 83 77